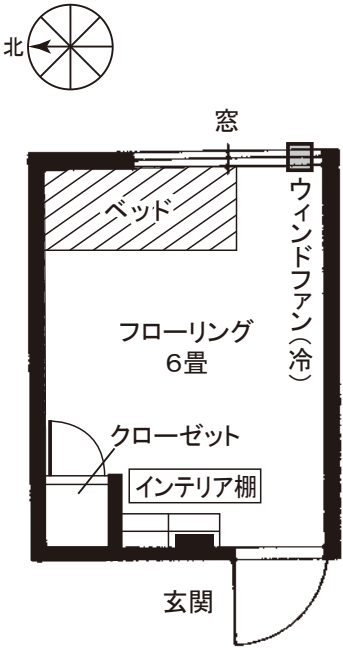


住居の名称	近代荘	5 0 0 2	問 合 先 T E L	(06) 6721-9552 携帯 090-7753-8741 携帯 090-3487-3129	所在地	〒578-0944 東大阪市若江西新町4-5-28
-------	-----	---------	----------------	--	-----	------------------------------

形態	種 類	和 ・ 洋 ・ 和洋			
	広 さ	全室 6 畳	畳～	畳	
家賃等	部屋代	全室 18,000 円	円～	円	
	管理費	全室 円	円～	円	
	その他	全室(代) 円	円～	円	
光熱水費	電 気	全室 円 (実費)	円～	円	
	ガ ス	全室 含 円	円～	円	
	水 道	全室 含 円	円～	円	
	その他	全室(共益費) 9,500 円	円～	円	
入居時費用	礼 金	全室 30,000 円	円～	円	
	保証金	全室 円	円～	円	
	解約引金	全室 円	円～	円	

所 要 時 間 等		
大学までの 所 要 時 間	徒歩・自転車通学の場合	
	徒歩 12 分	自転車 4 分
	バス・電車通学の場合 所要時間合計	
最 寄 駅	近鉄奈良線 八戸ノ里駅	
	住宅から最寄駅まで 徒歩 20 分 自転車 7 分	



(共同設備)	(各室専用設備)
- 風呂(無料) - トイレ - 自転車置場(無料) - 洗濯機4台(無料) - 物干 - 自動販売機 - 電気ポット - 電子レンジ - バイク置場50ccのみ(無料) 但し、通学不可 (管理人へ届出要) - ダイヤル式 メールボックス	- ベッド - BSアンテナ(衛星放送) - 全室インターネット(Wi-Fi)利用無料 - 全室ウインドファン
URL http://www.kindaisou.com	

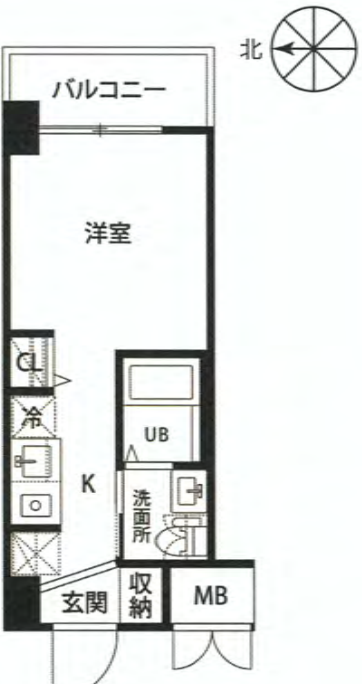
部 屋 総 数	35 部屋	空部屋(予定)総数	6 部屋
入 居 上 の 制	男子のみ入居可能		
間 賃	3 階 建	管 理 人 :	有

食 事 の 状 況 : 食 事 有 り					
	平 日	日曜日	祭 日	食 事 可 能 時 間	食 事 代
朝 食	(有)無	有/(無)	有/(無)	8:00～10:00の間	朝1食 円 夕1食 円
夕 食	(有)無	有/(無)	有/(無)	18:00～21:00の間	1 日 円 月 ~28,000 円

住居の名称	ティーズカレッジ近畿大学前 5004	問 合 先 T E L	0120-964-166	所在地	〒577-0816 東大阪市友井2丁目21番21号
-------	--------------------	----------------	--------------	-----	------------------------------

形態	種 類	和 ・ 洋 ・ 和洋			
	広 さ	全室	畳	7 畳～	8 畳
家賃等	部屋代	全室	円	49,900	円～57,900 円
	管理費	全室	20,000円	※年払い可	
	その他	全室(食事代)	27,500円(税込)	円～	円
光熱水費	電 気	全室	円	(実費)	円～ 円
	ガ ス	全室	円	(実費)	円～ 円
	水 道	全室	2,200円(税込)	実費	円～ 円
	その他	代 円		円～	円
入居時費用	入館料	全室	0円	火災保険	全室 9,750 円
	保証金	全室	0円	保証会社	全室 20,000 円
	鍵交換代	全室	24,200円(税込)	24時間サポート	全室 18,000 円

所 要 時 間 等		
大学までの 所 要 時 間	徒歩・自転車通学の場合	
	徒歩	9 分 自転車 4 分
	バス・電車通学の場合 所要時間合計	
最 寄 駅	近鉄大阪線 弥刀 駅	
	住宅から最寄駅まで	
	徒歩	7 分 自転車 3 分



(共同設備)

- ・食堂
- ・ウッドデッキ
- ・リビングスペース
- ・共用キッチン
- ・シェアリングシステム (自転車・生活家電・調理器具など)
- ・カーシェア
- ・自転車置場
- ・原付バイク置場
- ・オートロック
- ・防犯カメラ
- ・女性専用フロア
- ・管理人住込常駐
- ・共有無料Wi-Fi

(各室専用設備)

- ・ベッド
- ・デスク
- ・チェア
- ・冷蔵庫
- ・洗濯機
- ・TV台
- ・エアコン
- ・天井照明器具
- ・浴室乾燥機
- ・ウォシュレット
- ・1口ガスキッチン
- ・独立洗面台
- ・クローゼット
- ・パルコニー
- ・インターネット無料(有線・無線)

部 屋 総 数	67 部屋	空部屋(予定)総数	30 部屋
---------	-------	-----------	-------

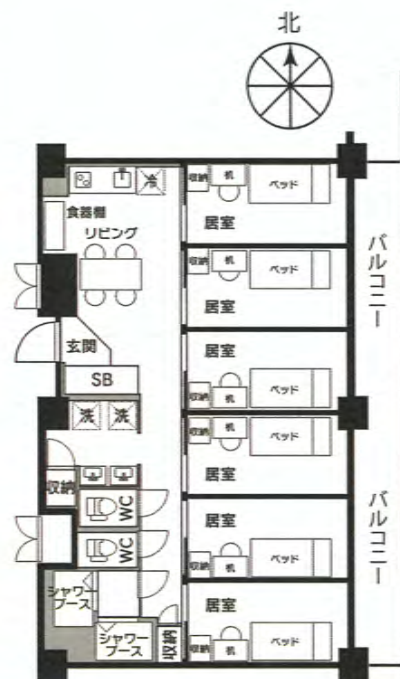
入 居 上 の 制 約	※女性専用フロアは女性のみ入居可
食事付学生マンション	管 理 人 : 住込

食 事 の 状 況 : 食 事 有 り					
	平 日	日曜日	祭 日	食 事 可 能 時 間	食 事 代
朝 食	(有) / 無	有 / (無)	有 / (無)	7 : 00 ~ 9 : 00 の間	朝1食 円 夕1食 円
夕 食	(有) / 無	有 / (無)	有 / (無)	18 : 00 ~ 22 : 00 の間	1 日 円 月 27,500 円 (税込)

住居の名称	ティーズカレッジ近畿大学前 国際交流シェアルーム 5005	問 合 先 T E L	0120-964-166	所在地	〒577-0816 東大阪市友井2丁目21番21号
-------	----------------------------------	----------------	--------------	-----	------------------------------

形態	種 類	和 ・ ①洋 ・ 和洋			
	広 さ	全室	量	4.2 量	4.4 量
家賃等	部屋代	全室	32,900円	円	円
	管理費	全室	14,000円	※年払い可	
	その他	全室(食事代)	27,500円 (税込)	円	円
光熱水費	電 気	合計			
	ガ ス	全室	9,900円 (税込)	円	円
	水 道				
	その他		代 円	円	円
入居時費用	入館料	全室	0 円	火災保険	全室 9,750 円
	保証金	全室	0 円	保証会社	全室 20,000 円
	鍵交換代	全室	24,200 円 (税込)	24時間サポート	全室 18,000 円

所 要 時 間 等	
大学までの 所要時間	徒歩・自転車通学の場合
	徒歩 9 分 自転車 4 分
	バス・電車通学の場合
	所要時間合計 分
最 寄 駅	近鉄大阪線 弥刀 駅
	住宅から最寄駅まで
	徒歩 7 分 自転車 3 分



(共同設備)

- ・食堂
- ・ウッドデッキ
- ・リビングスペース
- ・共用キッチン
- ・シェアリングシステム
(自転車・生活家電・調理器具など)
- ・カーシェア
- ・自転車置場
- ・原付バイク置場
- ・オートロック
- ・防犯カメラ
- ・女性専用フロア
- ・管理人住込常駐
- ・共有無料Wi-Fi

(各室専用設備)

- ・ベッド
- ・デスク
- ・チェア
- ・エアコン
- ・天井照明器具
- ・オープンクローゼット
- ・バルコニー
- ・インターネット無料(無線)

(ユニット内共用設備)

- ・共用リビング
- ・キッチン
- ・冷蔵庫
- ・洗濯機
- ・乾燥機
- ・シャワーブース
- ・トイレ
- ・独立洗面台
- ・インターネット無料

部 屋 総 数	48 部屋 6名収容/1ユニット	空部屋(予定)総数	30 部屋 6名収容/1ユニット
---------	---------------------	-----------	---------------------

入 居 上 の 制 約	※女性専用フロアは女性のみ入居可
食事付学生マンション	管 理 人 : 住込

食 事 の 状 況 : 食 事 有 り					
	平 日	日曜日	祭 日	食事可能時間	食 事 代
朝 食	有/無	有/無	有/無	7:00 ~ 9:00 の間	朝1食 円 夕1食 円
夕 食	有/無	有/無	有/無	18:00 ~ 22:00 の間	1 日 円 月 27,500 円 (税込)